

# Исполнение сметы СНТ "Поляна" за 2025 год



Утверждено :  
на общем собрании СНТ Поляна  
в очно-заочной форме  
с 13.06.2026 г по 06.07.2026 г  
Председатель Правления  
Клыков Н.Н.

ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ

| №<br>п/п | Статьи затрат                                      | Вид<br>дохода    | План<br>на<br>2025г | Израсходова-<br>но | экономия | пере-<br>расход |
|----------|----------------------------------------------------|------------------|---------------------|--------------------|----------|-----------------|
|          |                                                    | сумма            |                     |                    |          |                 |
|          | <b>Вид дохода</b>                                  | <b>4 039 826</b> | <b>4 433 731</b>    | <b>4 578 457</b>   |          |                 |
|          | Направленный остаток в доходную часть сметы 2025 г |                  |                     |                    |          |                 |
|          | не использованные членские взносы за 2024 г        |                  |                     |                    |          |                 |
|          | по решению собрания от 13.06.2025 г по             |                  |                     |                    |          |                 |
|          | по 01 июля 2025г в том числе:                      | 434557           |                     |                    |          |                 |
|          | За реализацию электропровода                       | 18000            |                     |                    |          |                 |
|          | Возмещение затрат за электроэнергию                | 90000            |                     |                    |          |                 |
|          | Получены членские взносы за 2025 г январь- декабрь | 3 229 192        |                     |                    |          |                 |
|          | Получена задолженность по членским взносам         | 268077           |                     |                    |          |                 |
|          |                                                    |                  |                     |                    |          |                 |
|          | <b>Общехозяйственные расходы</b>                   |                  |                     |                    |          |                 |
|          | За общее освещение улиц в СНТ поляна               |                  | 190 000             | 192604             |          |                 |
|          | в т ч (ворота, интернет)                           |                  |                     |                    |          |                 |
|          | За освещение и отопление в правление               |                  | 45000               | 71775              |          |                 |
|          | За освещение в ДНТ "Астра" по центральной дороге   |                  |                     |                    |          |                 |

|                                                                                                                                                                                                       |  |        |           |  |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|-----------|--|--------|
| от мусорки до правления СНТ Поляна                                                                                                                                                                    |  | 10000  | 6064      |  |        |
| за 2021-2023 г                                                                                                                                                                                        |  |        |           |  |        |
| За экологию окружающей среды и вывоз бытовых отходов по договору с НПЗИ "Астра"                                                                                                                       |  | 950000 | 1 291 390 |  | 341390 |
| с 01 января 2025 г 300 участков                                                                                                                                                                       |  |        |           |  |        |
| За уборку и вывоз мусора по центральной дороге (со, стороны СНТ Поляна) и внутри товарищества, на подстанции, покос травы с вывозом на контейнерную площадку.                                         |  | 30000  | 51760     |  |        |
| Приобретены следующие материалы для работ; смазка для косилки                                                                                                                                         |  |        | 1100      |  |        |
| Чистка дорог внутри кооператива 10 дорог х 800 р за одну чистку на период декабрь-март, 4 раза в месяц по договору                                                                                    |  | 200000 | 40000     |  |        |
| Расчет( 10475 руб за 1 чистку, включая налоги)                                                                                                                                                        |  |        |           |  |        |
| Налоги за земли общего пользования за 2023г (с января 2023 г увеличена кадастровая стоимость)                                                                                                         |  | 82022  | 82022     |  |        |
| Расход на канцелярские принадлежности, заправка принтеров, покупка новых катриджей, защитк компьютера от вирусов, продление электронной подписи в СБИС "Тензор", Налоговой , Мосэнерго, Астрал-Калуга |  | 50000  | 28563     |  |        |
| Заправка катриджей, замена катриджей, ремонт принтеров, покупка новых катриджей                                                                                                                       |  | 10000  | 10650     |  |        |
| Заверение документов, почтовые расходы госпошлин в суд, сканирование документов                                                                                                                       |  | 15000  | 46649     |  |        |

|                                                         |                   |                  |  |  |
|---------------------------------------------------------|-------------------|------------------|--|--|
| Продление лицензии 1-С бухгалтерия, консультации        | 16000             | 24350            |  |  |
| по сопровождению работы 1-С бухгалтерия,                |                   |                  |  |  |
| Банковские расходы ( взнос наличности,                  | 18000             | 34452            |  |  |
| за перечисления,                                        |                   |                  |  |  |
| Расходы на юридическое востребование                    | 100000            | 75000            |  |  |
| задолженности                                           |                   | 12611            |  |  |
| Услуга по поддержке сайта, которая включает в себя      |                   |                  |  |  |
| новости СНТ, задолженности по взносам,энергии           |                   |                  |  |  |
| в течении года                                          | 41379             | 41379            |  |  |
| Очисление налогов                                       | 12414             | 12414            |  |  |
| Продление домена (раз в год)                            | 1000              | 0                |  |  |
| Ежемесячная абонементская плата за размещение на        | 5694              | 0                |  |  |
| сайте в Интернет) один раз в год.                       |                   |                  |  |  |
| Расход на подготовку к собранию                         | 10000             | 5120             |  |  |
| <b>Итого по разделу № 1</b>                             | <b>1 786 5 09</b> | <b>2 027 903</b> |  |  |
| <b>2. Расходы на содержание управленческого</b>         | <b>1 080 000</b>  | <b>840000</b>    |  |  |
| <b>и технического персонала (в т ч оплата мобильной</b> |                   |                  |  |  |
| <b>связи,транспортных расходов):</b>                    |                   |                  |  |  |
| Председатель ( 40000руб /мес)                           | 480000            | 480000           |  |  |
| Бухгалтер-кассир (30000 руб/мес )                       | 360000            | 360000           |  |  |
| (с августа по декабрь -30000 руб/мес) в том числе:      |                   |                  |  |  |
| Комендант (20000 руб/мес)                               | 240000            | 0                |  |  |
| Отчисление налогов ЕНП в том числе:                     | 324000            | 252000           |  |  |
| (в Пенсионный фонд,ФОМС,ФСС -30% от ФОП                 |                   |                  |  |  |
| 1 080 000 руб)                                          |                   |                  |  |  |
| ФСС ( случай временной нетрудоспособности               | 2160              | 1680             |  |  |

|                                                   |  |                  |                  |               |               |
|---------------------------------------------------|--|------------------|------------------|---------------|---------------|
| (Отчисление налога от суммы 1 080 000руб)         |  |                  |                  |               |               |
| <b>Итого по разделу №2</b>                        |  | <b>1 406 160</b> | <b>1 093 680</b> | <b>312480</b> |               |
| <b>3. Расход на эксплуатацию электрохозяйства</b> |  |                  |                  |               |               |
| <b>в СНТ Поляна</b>                               |  |                  |                  |               |               |
| За оперативное управление ВЛ по решению           |  |                  |                  |               |               |
| председателей от 12.01.2025 г.(Васильев)          |  | <b>92670</b>     | <b>92670</b>     |               |               |
| (560кВа х 13,79 в мес.)                           |  |                  |                  |               |               |
| Отчисление налогов в фонды                        |  | <b>27992</b>     | <b>27992</b>     |               |               |
| в том числе:с суммы-92668руб. 30% от ФОП          |  |                  |                  |               |               |
| ФСС-0,2%                                          |  |                  |                  |               |               |
| За техническое обслуживание ВЛ-6 кВа по           |  | <b>67200</b>     | <b>67200</b>     |               |               |
| решению председателей от 12.01.2021г.             |  |                  |                  |               |               |
| (10рубх560кВа)                                    |  |                  |                  |               |               |
| За обслуживание энергосистемы в СНТ Поляна        |  | <b>283200</b>    | <b>283200</b>    |               |               |
| с Кубинкой-сервис по Договору                     |  |                  |                  |               |               |
| в том числе: обслуживание ТП, энергосистемы       |  | <b>132000</b>    | <b>132000</b>    |               |               |
| (11000 руб/мес)                                   |  |                  |                  |               |               |
| Снятие показаний (12600 руб/мес)                  |  | <b>151200</b>    | <b>151200</b>    |               |               |
| Расход на закупку электротоваров, инструмента     |  | <b>70000</b>     | <b>303070</b>    | (27 фонарей)  |               |
| расходный материал для ремонта ТП                 |  |                  |                  |               |               |
| Долевое участие в создании аврийного фонда        |  |                  | <b>10371</b>     |               |               |
| РТП в Оборонке                                    |  |                  |                  |               |               |
| <b>Итого по разделу №3</b>                        |  | <b>541062</b>    | <b>784503</b>    |               | <b>243441</b> |
|                                                   |  |                  |                  |               |               |
| <b>4. Водоснабжение и обеспечение</b>             |  |                  |                  |               |               |
| <b>пожаротушение с ТСН Бутынь</b>                 |  |                  |                  |               |               |

|                                                     |  |        |         |       |      |
|-----------------------------------------------------|--|--------|---------|-------|------|
| Долевое участие в эксплуатации водозаборного узла   |  |        |         |       |      |
| по Договору с СНТ Бутынь в том числе:               |  |        |         |       |      |
| за энергию погружного насоса,                       |  | 140000 | 115647  |       |      |
| за замену глубинного насоса ВЗУ, вышедшего из строя |  |        |         |       |      |
| замена оборудования                                 |  | 180000 | 176280  |       |      |
| Расход на материалы при ремонте магистрального      |  | 50000  | 45000   |       |      |
| водопровода и гидрантов в СНТ Поляна                |  |        |         |       |      |
| Оплата водопроводчику за обслуживание               |  | 130000 | 130000  |       |      |
| летнего водопровода в период (май-октябрь) 6 мес    |  |        |         |       |      |
| 20000 руб/мес через (ИП Саюшев В.Н.)                |  |        |         |       |      |
| (добавляется за пуск=5000 руб, при закрытии         |  |        |         |       |      |
| 5000 руб)                                           |  |        |         |       |      |
| <b>Итого по разделу № 4</b>                         |  | 500000 | 466927  | 33073 |      |
|                                                     |  |        |         |       |      |
| <b>5. Непредвиденные расходы</b>                    |  | 200000 | 205 444 |       | 5444 |
| на аварийные, ремонтные работы по системе           |  |        |         |       |      |
| энергоснабжения, ремонт дорог внутри СНТ и по       |  |        |         |       |      |
| центральной дороги,и другие непредвиденные расходы: |  |        |         |       |      |
| Долевое участие с СНТ Бутынь расчистке              |  |        |         |       |      |
| речки "Бутыньки"                                    |  |        | 9912    |       |      |
| Расчистка дренажной канавы с ул. Веселая уч 282 до  |  |        |         |       |      |
| ул Питерская уч 467 СНТ Бутынь                      |  |        | 17226   |       |      |
| Долевое участие с СНТ Бутынь,Кобальт,Афганец        |  |        |         |       |      |
| в расчистке дренажной системы ул.Тихая-Знаменка     |  |        | 54056   |       |      |
| За проведение геодезических работ по дренажной      |  |        |         |       |      |
| канавы ул. Красивая                                 |  |        | 18000   |       |      |

|  |                                                          |              |             |                  |             |                  |
|--|----------------------------------------------------------|--------------|-------------|------------------|-------------|------------------|
|  | Ремонт дороги ул. Цветочная                              |              |             | 50000            |             |                  |
|  | Разброс песка во время гололеда                          |              |             | 35000            |             |                  |
|  | Обрезка деревьев возле ЛЭП(Кубинка-энергосервис)         |              |             | 5250             |             |                  |
|  | Разборка, промывка , уборка мусора с вывозом на          |              |             |                  |             |                  |
|  | контейнерную площадку                                    |              |             | 16000            |             |                  |
|  |                                                          |              |             |                  |             |                  |
|  | <b>Итого по смете:</b>                                   | <b>Доход</b> | <b>План</b> | <b>Израсход.</b> | <b>экон</b> | <b>перерасх.</b> |
|  |                                                          | 4 039 826    | 4 433 731   | 4 578 457        |             | 538631           |
|  | Расчет взносов на м2 площади на 2025 г                   |              |             |                  |             |                  |
|  | План: $4\,433\,731:405252\text{м}^2=10,94\text{руб/м}^2$ |              |             |                  |             |                  |
|  | Факт:                                                    |              |             |                  |             |                  |
|  | $4\,433\,731-434557=3\,999\,174\text{руб}$               |              |             |                  |             |                  |
|  | $3\,999\,174:405252\text{м}^2=9,87$                      |              |             |                  |             |                  |
|  |                                                          |              |             |                  |             |                  |
|  | Сбор за м2= 9,87 руб/м2 с занимаемой площади             |              |             |                  |             |                  |
|  | с каждого владельца                                      |              |             |                  |             |                  |
|  | Взнос для владельцев участков, не являющимися            |              |             |                  |             |                  |
|  | членами СНТ Поляна(Индивидуалы) оплата                   |              |             |                  |             |                  |
|  | с каждого участка 9,87 руб/м2                            |              |             |                  |             |                  |
|  |                                                          |              |             |                  |             |                  |
|  | Бухгалткер СНТ Поляна                                    | Смирная Л.В  |             |                  |             |                  |
|  |                                                          |              |             |                  |             |                  |