

**КОРРЕКТИРОВКА СМЕТЫ
СНТ " ПОЛЯНА"
на 2026год**

Утверждено:
на общем собрании СНТ "Поляна"
в очно-заочной форме
с 13.06.2026г по 06.07.2026 г



Председатель Правления
Клыков Н.Н.

Расчет на 405252 м2 занимаемой площади

№	Наименование статей	План на 2026 год	Корректировка сметы на 2026 год	Разница между план и корректир.
	1. Общехозяйственные расходы			
1	Уличное освещение (по счетчику)	218500	218500	0
2	Освещение, отопление в правлении(по счетчику)	51750	51750	0
3	Долевое участие за уличное освещение в ДНТ "Астра"	12000	12000	0
3	За экологию окружающей среды и вывоз бытовых отходов по Договору С 01 января 2026г 300 уч-ков	1 100 000	1 450 000	350 000
4	Уборка и вывоз мусора по центральной дороги (со стороны СНТ Поляна) и и внутри товарищества покос травы на подстанции	35000	35000	0
6	Чистка дорог внутри кооператива 30000 руб. за одну чистку на период декабрь-март 4 раза в мес. по договору	400000	500000	100 000
8	Налог на земли общего пользования за 2025г. (Выписка из Росреестра)	82022	82022	0
9	Канцелярские расходы,	60000	70000	0

2.11.2026

	расходы на бумагу для ксерокса, ручки и другие принадлежности			
	Замена катриджей, заправка катриджей	20000	30000	10000
	Заверение документов	15000	15000	0
	почтовые ,расходы на кадастровые выписки			
	За программу электронный документо- оборот и продление электронной подписи	20000	20000	0
	(Компания "Тензор", Астрал-Калуга Компания -1 С Бухгалтерия			
10	Услуги банка	20000	50000	30000
	(взнос наличности, за Клиент-банк, перечисление с р/счета)			
	Расходы на юридическое востребование по оформлению задолженности с членов СНТ	100000	150000	50 000
	Услуга по поддержке сайта, которая включает в себя новости СНТ, задолженности по членским взносам и и энергии в течении года	41379	41379	0
	Отчисление налогов	12414	12414	0
	Продление домена (раз в год)	1000	1000	0
	Ежемесячная абонентская плата (размещение на сайте в Интернете) раз в год	5694	5694	0
	Расход на подготовку к собранию	10000	10000	0
	Итого по разделу № 1	2204759	2 754 759	550 000
	2. Зарплата на содержание управленческого и технического персонала	1 080 000	1 320 000	
	в т.ч.оплата мобильной связи, Интернета			
	транспортных расходов			
	(председатель-40000 руб до 01 июля)) (с 01 июля 60000 руб)	480000	600000	
	(бухгалтер-кассир30000 руб до 01 июля)	360000		
	(бухгалтер-кассир- 40000 руб. с 01 июля)		420000	
	(Комендант-30000 руб с 01 июля)	240000	300000	
	Отчисление налогов ЕНП в т ч: в Пенсионный фонд, ФОМС,ФСС в ФСС (на случай временной нетрудоспособности)	324000	396000	
		2160	2640	

Итого по разделу № 2с учетом налогов		1 406 160	1 718 640	312 480
3. Электрохозяйство в ДНТ "Поляна"				
За оперативное Управление ВЛ		92670	92670	0
по решению председателей				
с 01.01.2025г за 560квtx12руб/мес				
Отчисление налогов в Фонды				
ПФР, ФОМС, ФСС		27992	27992	0
За техническое обслуживание ВЛ-6 кВа по				
решению председателей от 15.01.2025 г		70560	70560	0
(Васильев- Афганец-Кубинка Сервис)				
с 01.01.2021 г за 560квtx10 руб/мес=				
с учетом создания аварийного				
фонда				
За обслуживание энергосистемы в ДНТ				
Поляна (профилактика подстанций)				
с Кубинкой-сервис (по Договору)		283200	516000	
в том числе:				
За обслуживание энергосистемы в СНТ		132000	216000	
11000 руб/мес			18000руб/мес	
За снятие показаний		151200	300000	
12600руб/мес			25000руб/мес	
Расход на замену уличных светильников		70000	160000	
Итого по разделу № 3		544 422	867 222	322 800
4. Водоснабжение и обеспечение				
пожаротушения по Договору				
с СНТ Бутынь				
Долевое участие в эксплуатации				
Водонапорного узла по Договору				
с СНТ Бутынь в том числе:				
за энергию погружного насоса;		161000	170000	0
Расход на материалы при ремонте				
магистрального водопровода и гидрантов		50000	50000	0
Оплата водопроводчику за обслуживание				
магистрального водопровода		160000	200000	0
в период май-октябрь (6 мес.)				
(30000 руб/мес) с учетом налога				
(добавляется за пуск=5000 руб			10000	0
при закрытии =5000 руб)				0
Итого по разделу № 4		371000	430000	59000

	5. Непредвиденные расходы	200000	300000	
	на аварийные, ремонтные работы			
	по системе энергоснабжения, ремонт			
	дорог внутри СНТ			
	и другие непредвиденные расходы			
	Итого по разделу № 5	200000	300000	100000
	Итого по членским взносам			
	п 1,2,3,4,5=	4 726 341	6 070 621	1 344 280
	Переходящий остаток денежных средств 2025 года, направленные в доходную часть сметы 2026 г			
			0	
	Расчет взноса за м2 занимаемой площади			
	с 01.01.26 г по 31.12.26 г			
	4 726 341:405252 м2=11-66			
	Сбор по 11-70 за м2			
	Расчет взноса за м2 занимаемой площади			
	с 01.01.26г по 31.12.26г.			
	6 070 621:405252 м2=14-98			
	Сбор за м2 =15 руб			
	Сбор за м2 15,00 руб с занимаемой площади с каждого владельца			
	Взнос для владельцев участков, не являющимися членами ДНТ			
	Поляна (Индивидуалы)			
	15,0 руб/м2 с занимаемой фактической площади.			